

Demstrupvej 36
8800 Viborg

Dato
11. september 2025

J nr.
2020-90
LBA/nasj

Sendt med digital post

Afgørelse om værditab og salgsoption

1. Sagens afgørelse

Du har den 27. december 2019 anmeldt rettidigt krav om værditabserstatning og den 26. december 2020 om salgsoption vedrørende Demstrupvej 36, 8800 Viborg, som følge af opstilling af vindmøller og solcelleanlæg ved Marsvinslund, herefter omtalt "anlægget".

Du har gennem en repræsentant anmodet Taksationsmyndigheden om genoptagelse af sagen vedrørende værditab og salgsoption.

Ved anmodning om genoptagelse, har din repræsentant navnlig gjort gældende, at der ikke er taget hensyn til ejerforhold og værditabsfastsættelse vedrørende en trætop-hytte beliggende på ejendommens matrikel og påpeget, at trætop-hyten bør behandles særskilt.

Taksationsmyndigheden har vurderet, at det er sandsynliggjort, at værditab og ejendomsværdi kan afvige fra den vurdering, som Taksationsmyndigheden har lagt til grund for sin oprindelige afgørelse om værditabserstatning og salgsoption. Taksationsmyndigheden har i den forbindelse lagt særlig vægt på, at der på baggrund af den dokumentation, der er fremlagt for Taksationsmyndigheden vedrørende ejerforhold gives medhold i, at behandlingen af spørgsmålet om værditabserstatning og salgsoption for henholdsvis din ejendom og trætop-hyten rettelig bør ske i to adskilte afgørelser, idet det er to forskellige ejere, der vil være rettighedssubjekter i hver sit ejerforhold.

Taksationsmyndigheden har derfor den 16. april 2025 truffet afgørelse om genoptagelse af sagen. Genoptagelsen indebærer bl.a. en ny besigtigelse, hvor myndigheden revurderer projektets påvirkning af ejendommen samt det værditab, som forårsages herved.

Taksationsmyndigheden, bestående af formanden Lars Bracht Andersen og den sagkyndige Frank Elefsen, har nu truffet afgørelse i sagen. Afgørelsen er truffet i henhold til §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi jf. lovbekendtgørelse nr. 1031 af 6. september 2024 (VE-loven).

Sekretariat for Taksationsmyndigheden

Niels Bohrs Vej 8D
6700 Esbjerg

T: +45 3395 5819
E: post@tksm.dk

www.taksationsmyndigheden.dk

Taksationsmyndigheden har vurderet, at beboelsesejendommen pådrages et værditab på 70.000 kr. som følge af anlæggets opstilling. Taksationsmyndigheden har vurderet, at beboelsesejendommen er 1.000.000 kr. værd. Værditabet overstiger dermed 1 procent af beboelsesejendommens værdi, jf. VE-lovens § 6, stk. 5. Du har derfor ret til at få værditabet betalt af Vindpark Marsvinslund ApS, som opstiller af anlægget, jf. VE-loven § 6, stk. 1. Erstatningen forfalder til betaling senest 8 uger efter meddelelsen af denne afgørelse, jf. § 6, stk. 6. Såfremt opstiller allerede har udbetalt erstatning i henhold til en tidligere afgørelse om værditabsersatning på ejendommen, skal det bemærkes, at denne afgørelse er udtryk for det samlede værditab på beboelsesejendommen, og at opstiller følgelig kun er forpligtet til at udbetale en samlet værditabsersatning på 70.000 kr.

Taksationsmyndigheden har vurderet salgsoptionens størrelse til 1.275.000 kr., som opstiller er forpligtet til at tilbyde at købe ejendommen for, jf. VE-lovens § 6 a, stk. 1.

Du skal senest den 11. december 2025 meddele opstiller, at du vil anvende salgsoptionen. Fristerne følger af VE-lovens § 6 a, stk. 5, og beregnes navnlig ud fra tidspunktet for anlæggets første producerede kilowatt-time, hvilket ifølge opstiller skete den 6. december 2022.

Det påhviler ejeren at sikre, at salget af ejendommen kan ske i overensstemmelse med øvrig lovgivning, jf. bemærkningerne til § 6 a i forslaget til VE-loven. Udbetalt værditab vil blive modregnet i salgsoptionen, jf. VE-lovens § 6 a, stk. 6, 2. pkt.

Det fastsættes som vilkår for salgsoptionen, at:

- *Ejer skal drage omsorg for ejendommen frem til overtagelsesdagen*

Vilkåret er fastsat med hjemmel i VE-lovens § 7, stk. 1, forudsætningsvist, hvorefter Taksationsmyndigheden beslutter salgsoptionens størrelse på baggrund af en individuel vurdering, baseret på et øjebliksbillede af ejendommens stand på besigtigelsestidspunktet. Med vilkåret om at drage omsorg for ejendommen frem til overtagelsesdagen, varetages et hensyn til at sikre overensstemmelse mellem forudsætningerne bag vurderingen og forholdene på det senere tidspunkt, hvor opstiller eventuelt overtager ejendommen.

Det bemærkes, at vilkår for salgsoptionens indfrielse aftales mellem ejer og opstiller, jf. VE-lovens § 6 a, stk. 6, 1. pkt.

2. Sagens VE-anlæg

Vindmølleprojektet omhandler tre vindmøller på en ret linje i en øst-vestlig retning.

Møllerne er opstillet med en indbyrdes afstand på ca. 350 meter.

Sammen med møllerne er opstillet solceller, som ligeledes producerer strøm til el-nettet.

Mens vindmøllerne producerer meget strøm om natten og i vinterhalvåret, så producerer solcellerne i dagtimerne; specielt i sommerhalvåret. Solcellearealerne planlægges fastholdt i landbrugsmæssig drift ved at anvende arealerne til afgræsning af får.

Terrænet er forholdsvis kuperet. Mod syd og vest findes nogle lavere beliggende områder omkring Mostgård Bæk og Vium Mose. Omkring projektområdet findes

nogle få gravhøje, som dog ikke berøres direkte af projektet. Længere mod nordvest ligger en større gruppe af gravhøje, men mere end 1 km fra nærmeste mølleplacering. Møllerne og solcellerne er alle placeret på dyrkede marker.

3. Sagens oplysning

Taksationsmyndigheden har ved behandlingen af anmeldelsen inddraget alle oplysninger fremsendt af anmelder og opstiller, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige/mundtlige indlæg til sagen.

Taksationsmyndigheden har forholdt sig til parternes bemærkninger. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til bemærkninger fra Taksationsmyndigheden, er disse indsat og behandlet i de relevante dele af afgørelsens begrundelse.

Taksationsmyndigheden har til belysning af anmeldelsen endvidere indhentet dokumentation vedrørende det retlige grundlag for projektet, herunder VVM-redegørelse og -tilladelse, byggetilladelse mv. Der er endvidere indhentet dokumentation fra offentlige registre om ejers ejendom, fra tinglysning.dk og OIS.dk. Disse oplysninger er inddraget i det omfang, det er vurderet af betydning for afgørelsen. Der henvises herom til afgørelsens begrundelse nedenfor.

Se nærmere om den indhentede dokumentation i bilag 1 til afgørelsen.

4. Retligt grundlag

Taksationsmyndigheden træffer afgørelse om værditabets og salgsoptionens størrelse på baggrund af en individuel vurdering, jf. VE-lovens § 7, stk. 1. Opstilleren skal betale et tilkendt værditab til ejeren, jf. § 6, stk. 1, og tilbyde at købe ejendommen ved tilkendt salgsoption, jf. § 6 a.

Ifølge VE-lovens § 6, stk. 1 skal den, der ved opstilling af anlægget forårsager et værditab på en beboelsesejendom, betale for det, medmindre værditabet udgør 1 procent eller derunder af beboelsesejendommens værdi.

Ved beboelsesejendommen forstås ifølge VE-lovens § 6, stk. 3 fast ejendom, der lovligt kan anvendes til permanent eller midlertidig beboelse. Værditabsordningen omfatter ifølge bestemmelsen også de nære udendørsarealer, der anvendes som en naturlig del af beboelsen. Værdien af øvrige bygninger og fjernere dele af ejendommen, f.eks. marker, udhuse, staldbygninger mv. indgår således ikke.

Efter VE-lovens § 6 a, stk. 1 og 2, skal den, der forårsager et værditab på en beboelsesejendom tilbyde ejeren at købe ejendommen ved salgsoption, hvis beboelsesejendommen er helt eller delvist beliggende i en afstand af op til seks gange vindmøllehøjden fra en vindmølle eller 200 meter fra nærmeste solcelleanlæg, og Taksationsmyndigheden har tilkendt værditabsbetaling på over 1 procent af beboelsesejendommens værdi. Hvis ejeren af beboelsesejendommen har medvirket til tabet, kan salgsoptionen beløbsmæssigt nedsættes eller bortfalde.

I forbindelse med salgsoption er det ejendommen – ikke blot beboelsesejendommen – som opstilleren af VE-anlægget skal tilbyde at købe, jf. § 6 a, stk. 1. Opstilleren skal med andre ord tilbyde at købe den matrikel, som beboelsen er opført på. Er der noteret flere matrikler på ejendommen, er det således kun en delmængde af den samlede ejendom, der indgår i værdiansættelsen af salgsoptionen, inklusive opførte bygninger og anlæg, der er afgrænset ved skellet for den matrikel, hvor beboelsen

ligger. De øvrige dele af ejendommen indgår ikke i salgsoptionen. Denne delmængde af ejendommen omtales herefter "beboelsesmatriklen".

Ejeren skal senest 1 år efter anlæggets første producerede kilowatt-time meddele opstilleren, at ejeren ønsker at gøre brug af salgsoptionen. Tidsfristen er dog for landbrugsejendomme altid mindst 6 måneder og for øvrige ejendomme altid mindst 3 måneder fra det tidspunkt, hvor Taksationsmyndighedens afgørelse efter § 7 foreligger.

5. Taksationsmyndighedens begrundelse

Taksationsmyndighedens vurdering af, om ejer skal tilkendes et værditab og størrelsen herpå, er baseret på oplysninger om bl.a. anlæggets afstand til beboelsesejendommen, højde, samt de forventede genevirkninger fra anlægget i øvrigt. Lokale forhold kan også influere vurderingen, som f.eks. hvis udsynet fra boligen er præget af eksisterende anlæg eller andre typer af tekniske anlæg end vedvarende energianlæg.

Til brug for en vurdering af værditabet foretages også en skønsmæssig ansættelse af beboelsesejendommens værdi, baseret på navnlig ejendomspriserne i området og observationerne under besigtigelsen. Denne værdi indgår i den samlede vurdering af værditabets størrelse. Salgsoption værdisættes på tilsvarende måde for beboelsesmatriklen.

5.1. Vurdering af ejendommens værdi

I det følgende afsnit er der redegjort nærmere for Taksationsmyndighedens vurdering af beboelsesejendommens værdi samt værdien af beboelsesmatriklen til brug for afgørelsen om salgsoption. Herefter følger en nærmere begrundelse for afgørelsen om værditab.

5.1.1. Beboelsesejendommen og de nære udendørs opholdsarealer

Taksationsmyndigheden har vurderet, at beboelsesejendommen er ca. 1.000.000 kr. værd i handel og vandel. Denne vurdering er baseret på den skønnede værdi af de beboelsesgodkendte dele af ejendommen på besigtigelsestidspunktet, herunder boligens nære udendørs opholdsarealer, som definereret i VE-loven, lovforslaget til VE-loven og Taksationsmyndighedens praksis, som der er redegjort for i afgørelsens afsnit 4.

Beboelsesejendommen er et enfamilieshus med dels hvidkalket murværk og dels røde sten. Der er sort tegltag og kvist med eternitpladebeklædning. Boligen er opført i 1950 og ombygget løbende. Boligareal 176 m². heraf 56 m² på 1. sal. Det bemærkes, at der er mange ufærdige løsninger, idet ejendommen generelt er under større ombygning og har været det i flere år.

NB: Eftersom ejendommen er besigtiget den 12. juni 2025, og vurderingen skal afspejle ejendommens stand pr. 9. november 2020, kan der være flere forhold, der i denne beskrivelse, ikke stemmer overens med faktiske forhold på daværende tidspunkt.

Boligen indeholder virkelig lækker stue i åben forbindelse med nyere køkken, dette er husets vigtigste rum, hvor der er loft til kip og flotte synlige bjælker i meget stor dimension, som de bærende elementer, der er udgang til syd-vestvendt terrasse og der er todelt trappe op til 1. sal, adskilt af åbent repos (uden gelænder), hvorfra der er et flot view over hele rummet, 2 værelser, badeværelse med bruseniche i åben forbindelse med bryggers/installationsrum, entre og gangareal, som adskillelse ned til udhuset er der åbent rum til garderobe samt viktualierum. Der er i den østligste del

af boligen synlige hvælvinger, der er hvidmalet. 1. sal er indrettet med disponibelt rum, soveværelse med hel skabsvæg samt udgang til lille altan, flot stort badeværelse med kar, bruseniche og sauna.

Der er nyere træ-alu. termovinduer overalt i boligen. Opvarmning sker ved jordvarmeanlæg, samt brændeovnen i stuen. Boligen er isoleret med ny indvendig opmuring af gasbetonvæg. Der er gulvvarme i både stue- og 1. sals plan.

Boligen fremstår rimelig velholdt indvendigt, men bærer præg af en del manglende færdiggørelser, m.h.t. lister, inddækninger ved vinduer m.m. Udvendigt trænger boligen til vedligeholdelse, herunder de nære udearealer og der er manglende færdiggørelser ved taget, tagrender, nedløb m.m.

Haven henligger hovedsageligt med græs, med enkelte bede, buske og ellers er den mod syd-vest omgivet af store træer. Der er stort havebassin ved den sydvendte terrasse. Gårdspladsen er belagt med grus.

Vandforsyning sker fra egen vandboring og det er oplyst, at der er god vandkvalitet og rigeligt med vand. Det tekniske anlæg, som filteranlæg, hydrofor m.m. er af nyere dato og henstår i BBR-bygning nr. 4. Der er lavet nyere trix tankanlæg med sivedræn i opbygget sandmile med pumpestation.

Samlet grundareal 15.000. m².

En del af grunden på ca. 250 m², er udlejet til Treehouse Denmark ApS, for kr. [REDACTED]-årligt, plus kr. [REDACTED],- fast beløb for brug af el og kr. [REDACTED],- fast beløb for brug af vand. Dette lejemål er uopsigeligt indtil [REDACTED], og i øvrigt henvises til lejekontrakt indgået den 30. april 2022.

Taksationsmyndigheden har ved værdiansættelsen af beboelsesejendommen lagt vægt på forholdene under besigtigelsen som redegjort for ovenfor, området, samt øvrige oplysninger i BBR. Taksationsmyndigheden har endvidere taget hensyn til beboelsesejendommens beliggenhed og karakter, generelle stand samt en vurdering af omsætningshastigheden på boliger af denne karakter ud fra markedsfaktorerne på tidspunktet for besigtigelsen (vurderingstidspunktet).

5.1.2. Beboelsesmatriklen

Taksationsmyndighedens har vurderet, at beboelsesmatriklen på matrikel nummer 6b, hvor beboelsesejendommen er opført, er 1.275.000 kr. værd i handel ogandel.

Denne vurdering er baseret på den skønnede værdi på besigtigelsestidspunktet af beboelsesmatriklen, som definereret i reglerne om salgsoption, lovforslaget til VE-loven og Taksationsmyndighedens praksis, som der er redegjort nærmere for i afgørelsens afsnit 4. I forbindelse med vurderingen af salgsoptionens størrelse, har Taksationsmyndigheden lagt oplysningerne omkring beboelsesejendommen beskrevet ovenfor til grund. I tillæg dertil er følgende lagt til grund omkring beboelsesmatriklen i øvrigt:

Salgsoption:

I vurderingen til salgsoption, er udover ovenstående boligdel, medvurderet hele matr. nr. 6 b, Almind By, Almind på 15.000. m². incl. indgået lejekontrakt på jordlod (ca. 250 m²), samt følgende udhuse m.m.:

BBR-bygning nr. 2 samt del af nr. 3: Bygning 2 samt del af bygning 3, hvor der p.t. er gl. staldbygning ca. 156 m². Denne bygning er opført i 1837, delvist i kampesten og ellers mursten og med gl. cementtegtag. Der er hvælvinger i hele denne bygning, delvist understøttet af "soldater" og der er installeret luft til vand varmepumpe, som dog ikke er tilkoblet noget varmesystem. Loftsrummet i denne bygning er ikke besigtiget, idet ejendommen er vurderet med den tidligere tagbelægning. Denne bygning trænger til istandsættelse og anvendes alene til oplagring.

BBR-bygning nr. 3 del heraf: Udhus/garage/værksted ca. 80 m². opført i 1950 i røde sten og med nyere sort tegltag. Der er stor portåbning og god loftshøjde. Murværket i denne bygning trænger til fugearbejde samt manglende afslutning ved nederste tegl.

BBR-bygning 4. Maskinhus/udhus i letbetonsten og med eternittag med asbest. Opført 1963. Areal 120 kvm. incl. aflukket rum til vandforsyningens teknikrum. Der er støbt bund, god loftshøjde og stor portåbning.

BBR-bygning nr. 5. Garagebygning fra 1837, som består af 2 vægge med skrånende stålpladetag som overdækning. Denne bygning er ikke tildelt nogen særlig værdi.

NB: Det bemærkes, at der på udhusdelene, er uoverensstemmende arealer anført i ejendommens BBR-ejermeddelelse, hvorfor nogle af arealerne er skønnede og ud fra ca. opmålinger.

Solcelleanlæg 256 m², 11 kw.

Taksationsmyndigheden har ved værdiansættelsen af beboelsesmatriklen taget hensyn til beliggenhed og karakter, boligens og matriklens (inklusive bygninger) generelle stand, områdets prisniveau samt en vurdering af omsætningshastigheden på ejendomme af denne karakter ud fra markedsfaktorerne på tidspunktet for besigtigelsen.

5.2. Vurdering af værditabet

Taksationsmyndigheden har til brug for vurderingen af værditabet på beboelsesejendommen bl.a. lagt vægt på de opmålinger og beregninger, som opstiller har fået udarbejdet for projektet. Baseret på navnlig indtrykkene under besigtigelsen, beregningerne og opmålinger, vurderer Taksationsmyndigheden, at beboelsesejendommen pådrages et værditab på 70.000 som følge af anlæggets opstilling. Der er redegjort nærmere i det følgende for de iagttagelser og oplysninger, der er tillagt vægt ved denne vurdering, hvorom det sammenfattende kan anføres, at beboelsesejendommen er påvirket af gener i form såvel visuel påvirkning som støj og skyggekast. Disse gener vurderes at have betydning for ejendommens værdi.

5.2.1. Visuel påvirkning

I vurderingen af anlæggets synlighed fra beboelsesejendommen, har Taksationsmyndigheden lagt vægt på følgende observationer og opmålinger.

Taksationsmyndigheden bemærker, at afstanden fra beboelsesejendommen til nærmeste vindmølle er 770 meter, og at anlægget er placeret sydvest for ejendommen. Fra boligen er der udsyn til anlægget gennem vinduespartier med glasdøre i stueetagen, hvor der er udsyn mod sydvest til hele mølle 1 skærmet lidt af beplantning, udsynet til mølle 1 vil være større ved løvfald. Dertil er der udsyn til vingespidserne på mølle 2 og 3 over værkstedsbygning. Fra kontor er der udsyn til vingespidserne på mølle 2 og 3 over værkstedsbygning. Fra soveværelse og altan på første sal er der udsyn til mølle 2 og 3 gennem træer, udsynet vil være større ved løvfald.

Der er ikke udsyn til solcelleanlægget.

Fra de nære udendørs opholdsarealer er der udsyn til alle tre møller ved tilkørslen til ejendommen samt fra område bag stald og fra haven gennem træer. Udsynet vil være større ved løvfald. Fra terrassen er der udsyn mod sydvest til hele mølle 1 skærmet lidt af beplantning samt vingespidserne på mølle 2 og 3 over værkstedsbygning. Udsynet vil være større ved løvfald.

Der er tillige udsyn til tre andre vindmøller på en større afstand.

5.2.2. Støjpåvirkning

I vurderingen af støjpåvirkningen fra anlægget har Taksationsmyndigheden lagt opstillers beregninger til grund.

Vindmøllestøjen på beboelsesejendommen før opstillingen af møllerne var beregnet til at udgøre 13,7 dB(A) ved 6 m/s og 15,6 dB(A) ved 8 m/s. Den samlede beregnede støj på beboelsesejendommen fra vindmøller efter opstilling af de nye vindmøller er beregnet til at være på op til 36 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s og op til 37,9 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s. Dette kan sammenholdes med de maksimale støjgrænser, som fremgår af bekendtgørelse om støj fra vindmøller, jf. bekendtgørelse nr. 135 af 7. februar 2019, der ifølge § 4, stk. 1, nr. 1 ikke må overstige 42 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s og 44 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s målt fra det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsarealer højst 15 meter fra beboelse i det åbne land.

Før opstillingen af møllerne var den lavfrekvente vindmøllestøj på beboelsesejendommen beregnet til at udgøre -12,9 dB(A) ved 6 m/s og -11,5 dB(A) ved 8 m/s. Den samlede beregnede lavfrekvente støj på beboelsesejendommen fra vindmøller efter opstillingen af vindmøllerne er beregnet til at være på op til 8 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s og 9,7 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s. Dette kan sammenholdes med den maksimale grænseværdi på 20 dB indendørs i beboelse i ovennævnte bekendtgørelse om støj fra vindmøller § 4, stk. 2.

Den samlede støj på beboelsesejendommen fra solcelleanlægget er beregnet til 6 dB(A).

5.2.3. Skyggekastspåvirkning/genskinspåvirkning

I vurderingen af anlæggets skyggekastspåvirkning og genskinspåvirkning på beboelsesejendommen, har Taksationsmyndigheden lagt opstillers beregninger til grund.

Ifølge beregningerne udgør det årlige skyggekast på beboelsesejendommen og de nære udendørs opholdsarealer 8 timer og 25 minutter. Skyggekastet kan forekomme i perioden fra medio oktober til ultimo februar i tidsrummet ca. kl. 15:00 til ca. kl. 17:30. Vindmøllerne 1, 2 og 3, kan forårsage skyggekast.

Ifølge de udarbejdede genskinsberegninger forekommer der ikke genskin på beboelsesejendommen fra solcelleanlægget.

6. Vejledning

6.1. Genoptagelse

Du kan klage over denne afgørelse til Taksationsmyndigheden med henblik på at få sagen genoptaget. Det kræver almindeligvis, at der i den påklagede sag er begået væsentlige sagsbehandlingsfejl, eller at du kan fremlægge nye oplysninger af væsentlig betydning for den påklagede sag.

6.2. Domstolsprøvelse

Taksationsmyndighedens afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. VE-lovens § 12, stk. 1. Det er dog muligt at anlægge retssag mod opstilleren, f.eks. om Taksationsmyndighedens vurdering af værditabet og værdien af beboelsesejendommen og om salgsoptionen og salgsoptionens størrelse, jf. VE-lovens § 12, stk. 2, 1. pkt. Tilsvarende kan opstilleren anlægge sag mod anmelder om ovenstående vurderinger. Der gælder som udgangspunkt ikke en frist for at anlægge sag,

men hvis opstilleren betaler for værditab i overensstemmelse med denne afgørelse, skal sag anlægges inden 3 måneder fra betalingstidspunktet.

Med venlig hilsen



Lars Bracht Andersen
Formand for Taksationsmyndigheden

Kopi af denne afgørelse er sendt til opstilleren af vindmøllerne og solcellerne. Afgørelsen vil blive anonymiseret og offentliggjort på www.taksationsmyndigheden.dk.

Bilag 1

- Lokalplan nr. 24-003 for Silkeborg Kommune
- Kommuneplantillæg nr. 41 til Kommuneplan 2017-2028
- Miljørapport Vindmøller og solceller ved Marsvinslund
- VVM-tilladelse til 3 vindmøller og 12 hektar solceller af 6. oktober 2020
- Byggetilladelse af 31. maj 2022, Silkeborg Kommune Mølle 1
- Byggetilladelse af 31. maj 2022, Silkeborg Kommune Mølle 2
- Byggetilladelse af 26. januar 2023, Silkeborg Kommune Mølle 3
- Byggetilladelse af 20. oktober 2022, Silkeborg Kommune - Solcelleanlæg
- Oplysninger om ejendommen og bygninger fra Den Offentlige Informationsserver, www.OIS.dk